

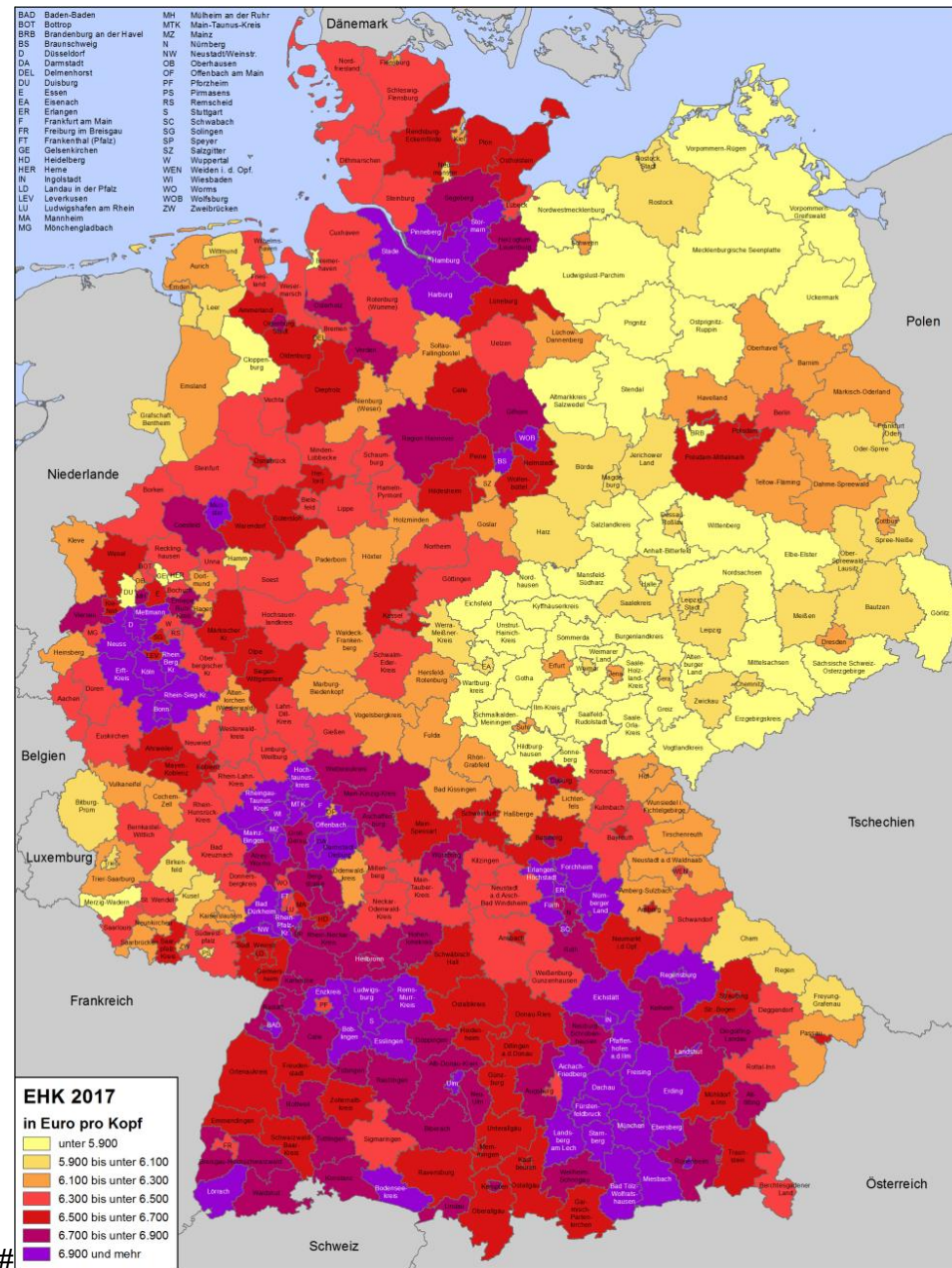


---

## **MB-Research Einzelhandelsrelevante Kaufkraft, Einzelhandelsumsatz und Zentralitätskennziffern 2017**

Einzelhandelsdaten und Aussagen über örtliche Kaufkraftbindung

## Einzelhandelsrelevante Kaufkraft



Die Einzelhandelsrelevante Kaufkraft bezeichnet das Volumen der Einzelhandelsausgaben der Bevölkerung einer Region gemessen am Wohnort: Allgemeine Kaufkraft abzüglich der Ausgaben für Mieten, Hypothekenzinsen, Versicherung, Kraftfahrzeuge, für Reisen oder Dienstleistungen.

## Einzelhandelsumsatz (POS-Umsatz, Umsatzkennziffern)

Bei den Umsatzkennziffern / POS-Umsätzen handelt es sich um die tatsächlich im örtlichen Einzelhandel getätigten Umsätze gemessen am Einkaufsort.

## Zentralitätskennziffern

Die Zentralitätskennziffern sind die Relation aus Einzelhandelsumsatz und Einzelhandelsrelevanter Kaufkraft und ermöglichen Aussagen über die Fähigkeit eines Ortes, die Kaufkraft seiner Bewohner und die Kaufkraft der Bewohner anderer Gebiete an den örtlichen Einzelhandel zu binden. Gemeinden mit hoher Einkaufsattraktivität weisen Zentralitätskennziffern über 100 aus, da sie mehr Einzelhandelsrelevante Kaufkraft anderer Gebiete an sich binden, als sie eigene Einzelhandelsrelevante Kaufkraft an andere Gebiete abgeben.

$$\text{Zentralitätskennziffer} = \frac{\text{Einzelhandelsumsatz in } \%}{\text{Einzelhandelsrelevante Kaufkraft in } \%} \times 100$$

## Methode

Bei der Ermittlung der **Einzelhandelsrelevanten Kaufkraft** werden die folgenden Komponenten berücksichtigt:

- Aktuellste amtliche Verbrauchsstichproben des Statistischen Bundesamtes
- Statistiken einschlägiger Handelsverbände
- Regionale Konsumstatistiken
- Kleinräumige Einkommensstatistiken
- Kleinräumige soziodemographische Daten

Die Ermittlung des **Einzelhandelsumsatz** erfolgt auf Grundlage von:

- Auswertungen der Einzelhandels-Gutachten der BBE/CIMA-Gruppe
- Branchendaten der BBE Handelsberatung GmbH
- Zahlreichen einschlägigen aktuellen amtlichen Statistiken, Desk Research Recherchen und Handelsdatenbanken

## Beispieldaten

Schlüssel	Gemeinde (Gebietsstand 1.1.2017)	Bevölkerung Datenstand 1.1.2016		Bevölkerung Prognose 2017 Jahresdurchschnitt		Haushalte Prognose 2017 Jahresdurchschnitt
		Anzahl	Promilleanteil	Anzahl	Promilleanteil	Anzahl
02000000	Hamburg, Freie und Hansestadt	1.787.408	21,751	1.814.385	21,872	1.009.778

Schlüssel	Gemeinde (Gebietsstand 1.1.2017)	Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 2017			
		in Mio. Euro	Promille- anteil	Euro pro Kopf	Kaufkraft- Index D = 100
02000000	Hamburg, Freie und Hansestadt	12.914,24	23,652	7.118	108,1

Schlüssel	Gemeinde (Gebietsstand 1.1.2017)	Einzelhandelsumsatz 2017				Zentralitäts- kennziffer 2017 D = 100
		in Mio. Euro	Promille- anteil	Euro pro Kopf	Umsatz- kennziffer D = 100	
02000000	Hamburg, Freie und Hansestadt	13.057,78	26,962	7.197	123,3	114,0

## Ihre Ansprechpartner

**Christiane Betzner**

Tel. + 49 (0) 911-28 707 062

christiane.betzner@mb-research.de  
www.mb-research.de

**Susanne Schlicht**

Tel. + 49 (0) 911-28 707 161

susanne.schlicht@mb-research.de  
www.mb-research.de

**Michael Bauer Research GmbH**, Fürther Straße 27, D-90429 Nürnberg  
Telefon: +49 (0)911 28 707 020, Telefax: +49 (0)911 28 707 077, info@mb-research.de, www.mb-research.de

Copyright © 2017 Michael Bauer Research GmbH. Alle Rechte vorbehalten.

## Bestellformular (Bitte per Email an info@mb-research.de oder per Fax an +49 (0)911 28 707 077)

Hiermit bestellen wir die MB-Research Einzelhandelsdaten 2017:

### Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 2017

Regionale Ebene	Abonnement	Einmaliger Bezug
• Stadt- und Landkreise	<input type="checkbox"/> 290 Euro	<input type="checkbox"/> 490 Euro
• Gemeinde	<input type="checkbox"/> 870 Euro	<input type="checkbox"/> 1.450 Euro
• 2-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 350 Euro	<input type="checkbox"/> 590 Euro
• 5-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 870 Euro	<input type="checkbox"/> 1.450 Euro

### Einzelhandelsumsatz 2017

Regionale Ebene	Abonnement	Einmaliger Bezug
• Stadt- und Landkreise	<input type="checkbox"/> 410 Euro	<input type="checkbox"/> 690 Euro
• Gemeinde ab 10.000 EW	<input type="checkbox"/> 1.410 Euro	<input type="checkbox"/> 2.350 Euro
• 2-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 530 Euro	<input type="checkbox"/> 890 Euro
• 5-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 1.920 Euro	<input type="checkbox"/> 3.200 Euro

### Zentralitätskennziffern 2017 (beinhaltet Einzelhandelsrelevante Kaufkraft und Einzelhandelsumsatz)

Regionale Ebene	Abonnement	Einmaliger Bezug
• Stadt- und Landkreise	<input type="checkbox"/> 530 Euro	<input type="checkbox"/> 890 Euro
• Gemeinde ab 10.000 EW	<input type="checkbox"/> 1.770 Euro	<input type="checkbox"/> 2.950 Euro
• 2-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 690 Euro	<input type="checkbox"/> 1.150 Euro
• 5-stellige PLZ	<input type="checkbox"/> 2.520 Euro	<input type="checkbox"/> 4.200 Euro

Bitte erstellen Sie uns ein Angebot für einen **Regionalauszug** der folgenden Gebiete:

\_\_\_\_\_

Bitte erstellen Sie uns ein Angebot für **kompatible Digitale Grenzen** zu den oben angegebenen Daten.

## Adresse

Firma: \_\_\_\_\_

Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Ort und Datum, Unterschrift: \_\_\_\_\_

## Preise und Lizenzen

**Preise:** Alle Preise sind Netto-Preise, zuzüglich der aktuell gültigen Mehrwertsteuer von 19%.

**Lizenzen:** Die angegebenen Preise beziehen sich auf die Lizenz für einen User. Bei weiteren Lizenzen wird der Netto-Preis mit dem entsprechendem Faktor multipliziert:

Anzahl User	Faktor	Anzahl User	Faktor
2	1,5	16-20	3,5
3-5	2	21-25	4
6-10	2,5	Unternehmenslizenz/ Intranet	4,5
11-15	3	Internet	auf Anfrage

**Nutzungsrechte:** Alle unsere Daten sind urheberrechtlich geschützt und bleiben unser geistiges Eigentum. Die Daten können je nach erworbener Lizenz von einem oder mehreren Usern innerhalb der Firma verwendet werden. Jegliche Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte, auch in bearbeiteter Form, bedarf der Zustimmung der Michael Bauer Research GmbH.